**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**РОДНИЧКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**НЕХАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.01.2019   г.                                          № 10

О внесении изменений в постановление

администрации Родничковского сельского поселения

Нехаевского муниципального района

Волгоградской области от 25.10.2017 г. № 62

Об утверждении административного регламента

«Предоставление земельных участков, находящихся

в муниципальной собственности в аренду без проведения торгов»

 (в редакции постановления №52 от 05.09.2018 г.)

 В целях приведения постановления администрации Родничковского сельского поселения  Нехаевского муниципального района Волгоградской области  № 62 от 25.10.2017 г. Об утверждении административного регламента «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности в аренду без проведения торгов» (в редакции постановления №52 от 05.09.2018 г.) в соответствие с федеральным и региональным законодательством, на основании  представления прокуратуры Нехаевского района от 24.01.2019 № 7-27-2019

 **п о с т а н о в л я е т** :

 1. Внести в постановление  администрации Родничковского сельского поселения  Нехаевского муниципального района Волгоградской области  № 62 от 25.10.2017 г. «Об утверждении административного регламента «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности аренду без проведения торгов»» (далее - Постановление) следующие изменения:

1.1.  Абзац 9 пункта 1.2. Приложения к Постановлению изложить в новой редакции:

“ - садового или огородного земельного участка, образованного из земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением земельных участков общего назначения, членам такого товарищества*;* ”.

1.2. Абзац 10 пункта 1.2. Приложения к Постановлению изложить в новой редакции:

“ - ограниченного в обороте земельного участка, являющегося земельным участком общего назначения, расположенного в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, гражданам, являющимся правообладателями садовых или огородных земельных участков в границах такой территории с множественностью лиц на стороне арендатора (в случае, если необходимость предоставления указанного земельного участка таким гражданам предусмотрена решением общего собрания членов садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, осуществляющего управление имуществом общего пользования в границах такой территории);

 - земельного участка, образованного в результате раздела ограниченного в обороте земельного участка, предоставленного юридическому лицу для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства и являющегося земельным участком общего назначения, такому юридическому лицу; ”.

1.3. Абзац 35 пункта 1.2. Приложения к Постановлению изложить в новой редакции:

“ - земельного участка лицу, обладающему правом на добычу (вылов) водных биологических ресурсов на основании решения о предоставлении их в пользование, договора пользования рыболовным участком или договора пользования водными биологическими ресурсами, для осуществления деятельности, предусмотренной указанными решением или договорами; ”.

1.4. Подпункт 3 пункта 2.11. Приложения к Постановлению изложить в новой редакции:

“ 3) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован в результате раздела земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением случаев обращения с таким заявлением члена этого товарищества (если такой земельный участок является садовым или огородным) либо собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд (если земельный участок является земельным участком общего назначения);

3.1) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен некоммерческой организации для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства, за исключением случаев обращения с заявлением члена этой организации либо этой организации, если земельный участок является земельным участком общего пользования этой организации; ”.

1.5. Подпункт 13 пункта 2.11. Приложения к Постановлению изложить в новой редакции:

“ 13) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, опубликовано и размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 настоящего Кодекса извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности; ”.

1.6. Подпункт 16 пункта 2.11. Приложения к Постановлению изложить в новой редакции:

“ 16) площадь земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении земельного участка садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, превышает предельный размер, установленный пунктом 6 статьи 39.10 настоящего Кодекса; ”.

2.   Разместить настоящее постановление в сети интернет на официальном сайте администрации  Родничковского сельского поселения.

3. Настоящее  постановление   подлежит  обнародованию  в  установленном  порядке  и вступает в силу с момента обнародования.

4.   Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

 Глава Родничковского сельского поселения                         С.Н. Шведов